

https://zapf-projekte.de/?post_type=jobs&p=5167

Architekt*in (m/w/d) – Gewerbeimmobilien

Beschreibung

Du möchtest beim Aufbau eines neuen Teams mitwirken? Immobilien und Menschen hältst du für eine spannende Kombination? Im Zuge der Unternehmensnachfolge vereinen wir die Werte eines Familienunternehmens mit der Dynamik eines Start-Ups und helfen Unternehmen bei Ihrem Wachstum.

Wir suchen Dich zum nächstmöglichen Zeitpunkt für unser Team "Architektur" als erfahrener Architekt*in (m/w/d).

Du kümmerst dich um den Umbau und die Optimierung unseres Bestandsportfolios. Mit einer Gesamtfläche von ca. 125.000m² bist du unser Spezialist für die Revitalisierung von Light-Industrial Immobilienprojekten.

Dein Aufgabengebiet

- Eigenverantwortliche Planung und Kalkulation der durchzuführenden Maßnahmen und deren
- Abstimmung im Unternehmen mit dem Assetmanagement und dem Vertrieb
- Koordination von Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Bauleistungen unter Einhaltung der vereinbarten Kosten, Qualitäten und Termine
- Beauftragung und Führung der Projektteams aus Planern, Fachingenieuren und Baufirmen
- Beachtung bau- und planungsrechtlicher Grundlagen sowie Abstimmung mit Behörden
- Ausübung der Funktion aus der Perspektive des Eigentümers, Investors bzw. Bauherren

Das kannst Du von uns erwarten

- Junges motiviertes Team
- Gestaltungsspielraum
- Unterschiedliche fachliche & persönliche Entwicklungsmöglichkeiten
- Spannende und abwechslungsreiche Projekte
- Wöchentlich wiederkehrende Lagebesprechung
- Kurze Entscheidungswege
- Eingespielte und hilfsbereite Kolleg*innen
- Regelmäßige Feedbackgespräche
- Flexible Arbeitszeiten
- Dienstwagen mit Privatnutzung
- Jobrad

Unsere Anforderungen an Dich

- Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen, alternativ einen Abschluss als Bautechniker (m/w/d) oder eine gleichwertige Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Abwicklung und Steuerung baulicher

Arbeitgeber

Zapf Projektentwicklungs-GmbH

Arbeitspensum

Vollzeit, Teilzeit

Start Anstellung

ab sofort

Dauer der Anstellung

Festanstellung

Industrie / Gewerbe

Immobilien, Real Estate, Light Industrial

Arbeitsort

Carl-Benz-Straße 1, 74889, Sinsheim, Baden Württemberg, Deutschland

Remote work from: Deutschland

Arbeitszeiten

08:00 – 18:00 (je nach Arbeitszeitmodell)

Veröffentlichungsdatum

20. Dezember 2022

Gültig bis

31.03.2023

Jetzt bewerben

Jetzt bewerben

- Maßnahmen, idealerweise im Bestand von Gewerbeimmobilien
- Erfahrung im Bereich der Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Bauleistungen
 - Verständnis für die Planung und Ausführung von HLSE-Leistungen in Gewerbeobjekten
 - Kenntnis in der Anwendung von MS-Office sowie Planungssoftware (Nemetschek Vectorworks wünschenswert)
 - Strukturierte, organisierte sowie ergebnisorientierte Arbeitsweise
 - Sicheres Auftreten und Durchsetzungskraft

Wir sind ein Familienunternehmen, das sich auf bereits bestehende Gewerbeimmobilien im Raum Rhein-Neckar spezialisiert hat. Wir sind seit über 25 Jahren in der Asset Klasse "Light Industrial" am Markt aktiv. Hierbei steht die Anforderung unserer Mieter und Käufer an die Gebäude (Funktion, zeitgemäßer Zustand und gängiger Marktpreis) im Vordergrund. Dich erwartet ein modernes und dynamisches Arbeitsumfeld mit einer Du-Kultur von Tag eins. Wir glauben an flache Hierarchien. Mit 10 motivierten Mitarbeitern sind wir selbst Architekturbüro, Hausverwaltung und Maklerbüro in einem und können so die Anforderungen der Unternehmen an die benötigten Flächen schnell und effizient umsetzen.

Für Bewerbungen oder Rückfragen steht Dir Moritz Zapf unter [07261 920814](tel:07261920814) sowie meinjob@zapf-projekte.de jederzeit zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Deine Kontaktaufnahme!